

**Nazwa usługi:****DECYZJA O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ****Podstawa prawna:**

Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r, poz. 311 z późn. zmianami)

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zmianami)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554)

Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zmianami)

Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 572 z późn. zm.)

**Wymagane dokumenty:**

Wniosek zarządcy drogi lub osoby przez niego upoważnionej wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (druk w wydziale lub na stronie internetowej).

**Załączniki:**

- 1) opinia: Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego, Zarządu Powiatu Piskiego, właściwego burmistrza gminy,
- 2) mapę w skali, co najmniej 1:5.000 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- 3) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 4) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami – 5 egz.;
- 5) określenie nieruchomości lub jej części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego;
- 6) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
- 7) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 8) trzy egzemplarze projektu zagospodarowania oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
- 9) w przypadku inwestycji, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa - załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o ile dołączenie tego załącznika było wymagane przez przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w szczególności mapę, o której mowa w [art. 74 ust. 1 pkt 3a](#) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 10) opinie:
  - a) ministra właściwego do spraw zdrowia - w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami,
  - b) dyrektora właściwego urzędu morskiego - w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
  - c) właściwego organu nadzoru górniczego - w odniesieniu do terenów górniczych,
  - d) dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
  - e) dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych - w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Lasów Państwowych,
  - f) właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków - w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie odrębnych przepisów,
  - g) właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej - w odniesieniu do linii kolejowej,
  - h) innych organów wymaganych przepisami szczególnymi;
- 11) wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne w tym między innymi:
  - a) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, jeśli jest wymagana na podstawie art.71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
  - b) pozwolenie wodnoprawne, jeżeli jest wymagane, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne
- 12) upoważnienie dla osoby działającej w imieniu zarządcy drogi,
- 13) inne dokumenty (np. szczegółowe zestawienie nieruchomości objętych wnioskiem)

**Opłaty:**

Zwolnione z opłat skarbowych zgodnie z art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej

**Przewidywany termin załatwienia sprawy:**

Termin odpowiedzi do 90 dni (ustawowo)

**Odpowiedzialność za załatwienie sprawy:**

Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Budownictwa

ul. Warszawska 1 pok. 16, I-sze piętro  
12-200 Pisz  
(087) 425 46 72

Poniedziałek: 7<sup>30</sup> – 17<sup>00</sup>  
Wtorki – Czwartek: 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>  
Piątek 7<sup>30</sup> – 14<sup>00</sup>  
Jerzy Tańcula, Tomasz Bazylczuk

**Tryb odwoławczy:**

Odwołanie wnosi się do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Piskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



KARTA USŁUG NR: 11/BOŚ

WYDZIAŁ: BUDOWNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA

Strona nr 1

Stron 2

Wersja 10

Zgodnie z art. 127a kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się praw do odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Uwagi:**

Starosta wydaje decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyłącznie dla dróg publicznych powiatowych i gminnych.  
Decyzja dotyczy budowy nowej drogi tj. wykonanie nowych połączeń pomiędzy miejscowościami, a także odbudowy i rozbudowy.  
Jeżeli inwestycja drogowa wychodzi poza granice dotychczasowego pasa drogowego i wymaga przejęcia własności nieruchomości jest traktowana jako budowa.

**Miejsce na notatki:**