

Wykaz GN.6840.2.2.2026.EJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) – dalej zwaną „u.g.n.”, Zarząd Powiatu w Pisz, podaje do publicznej wiadomości wykaz, dotyczący nieruchomości, stanowiący własność Powiatu Piskiego, przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

<p>I. Położenie nieruchomości numer działki powierzchnia działki opis użytków numer księgi wieczystej</p>	<ul style="list-style-type: none"> – obręb 0002 Strzelniki, powiat piski, województwo warmińsko-mazurskie, – 3049/7, 3049/9 – 3373 m² (0,3373 ha) – dr - droga – OL1P/00027042/5 	<ul style="list-style-type: none"> – obręb 0024 Wierzbiny, powiat piski, województwo warmińsko-mazurskie, – 483/16, 483/19, 483/22, 483/28, 483/30, 483/32, 483/36, 483/38, 483/39, 483/41, 483/43, 483/45 – 5626 m² (0,5626 ha) – dr - droga – OL1P/00027043/2
<p>II. Opis nieruchomości</p>	<p>Nieruchomość położona jest w obrębie Strzelniki, stanowi część pasa drogowego w ciągu drogi krajowej DK16 w pobliżu miasta gminnego Orzysz i miejscowości Wierzbiny. W sąsiedztwie znajdują się grunty niezabudowane W ewidencji gruntów stanowi grunt oznaczony jako dr – drogi</p>	
<p>III. Wartość rynkowa nieruchomości</p>	<p>124.261,00 zł (słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące dwieście sześćdziesiąt jeden złotych i 00/100),</p>	
<p>IV. Przeznaczenie nieruchomości</p>	<p>Dla nieruchomości jest opracowany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr XXVI/183/2016 z dnia 27.07.2016 r. dla którego znajduje się w strefie oznaczonej jako droga krajowa klasy GP i częściowo tereny rolno – leśne.</p>	
<p>Rodzaj zbycia nieruchomości</p>	<p>Zbycie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad</p>	
<p>Dla nieruchomości jest opracowany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr XXVI/183/2016 z dnia 27.07.2016 r. dla którego znajduje się w strefie oznaczonej jako droga krajowa klasy GP i częściowo tereny rolno – leśne.</p>	<p>207.261,00 zł (słownie: dwieście siedem tysięcy dwieście sześćdziesiąt jeden złotych i 00/100),</p>	
<p>Zbycie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad</p>	<p>Nieruchomość położona jest w obrębie Wierzbiny, stanowi część pasa drogowego w ciągu drogi krajowej DK16 w pobliżu miasta gminnego Orzysz i miejscowości Wierzbiny. W sąsiedztwie znajdują się grunty niezabudowane W ewidencji gruntów stanowi grunt oznaczony jako dr – drogi</p>	

1. Nieruchomości objęte niniejszym wykazem stanowią własność Powiatu Piskiego i zgodnie z Uchwałą Nr XXV/196/26 Rady Powiatu Pisz z dnia 28 maja 2026 r. zostały przeznaczone do zbycia w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

2. Opisane w niniejszym wykazie nieruchomości są wolne od obciążeń.

3. Brak jest zobowiązań, których przedmiotem są nieruchomości.

4. Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie aktu notarialnego sporządzonego w Kancelarii Notarialnej w Pisz.

5. Na podstawie art. 34 ust. 8 ugn w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

6. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, tj.: od dnia **07.07.2026 r.** do dnia **28.07.2026 r.**

~~WICESTAROSTA~~
mgr Andrzej Nowicki