

Wykaz GN.6845.2.10.2023

Zarząd Powiatu w Pisz na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

I.

- | | |
|---|---|
| położenie nieruchomości | – Pisz - miasto, obręb Pisz 2, ul. Lipowa 5 |
| numer działki | – 416/1 |
| oznaczenie według ewidencji gruntów i budynków | – Bi – inne tereny zabudowane |
| numer księgi wieczystej | – KW OL1P/00011105/0 |
| powierzchnia nieruchomości | – 0, 0339 ha |
| 1. Lokal użytkowy nr 4 | – lokal użytkowy nr 4 (pierwsze piętro), KW nr OL1P/00038731/2 o powierzchni użytkowej 217,73 m ² wraz z należącym do niego pomieszczeniem przynależnym (magazyn). |
| wysokość miesięcznej stawka czynszu najmu | – 653,19 zł + 23 % VAT |
| 2. Lokal użytkowy nr 5 | – lokal użytkowy nr 5 (poddasze), KW nr OL1P/00038732/9 o powierzchni użytkowej 160,25 m ² wraz z należącym do niego pomieszczeniem przynależnym (magazyn). |
| wysokość miesięcznej stawka czynszu najmu | – 480,75 zł + 23% VAT |

1. Za zgodą Rady Powiatu wyrażaną w Uchwale Nr LXIII/359/23 z dnia 30.11.2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na ponowne oddanie w najem dotychczasowemu najemcy lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Piskiego, usytuowanych w budynku użytkowym, położonym w mieście Pisz, obrębie Pisz 2 przy ul. Lipowej 5 i Uchwały Nr 94/205/2023 Zarządu Powiatu w Pisz wyrażoną w z dnia 07.12.2023 r. w sprawie oddania w najem lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Piskiego, usytuowanych w budynku użytkowym, położonym w Pisz przy ul. Lipowej 5 i zatwierdzenia wysokości stawek czynszu, lokal nr 4 i lokal nr 5 objęte niniejszym wykazem zostaną oddane w najem dla Piskiego Domu Kultury z/s w Pisz z przeznaczeniem na tymczasową siedzibę, w drodze bezprzetargowej, na okres od 01.04.2024 r. do 31.05.2024 r.
2. W/w nieruchomość jest położona na obszarze, który nie jest objęty aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIV/464/18 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w północno - wschodniej części gminy Pisz teren oznaczony jest jako: „A42 MW/UH – zabudowa wielorodzinna z usługami”.
3. Czynsz najmu należy uiszczać w terminie do 15-go każdego miesiąca, na konto Starostwa Powiatowego w Pisz: Warmińsko – Mazurski Bank Spółdzielczy Oddział w Pisz Nr 58 9364 0000 2002 0840 0015 0005.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **08.12.2023 r.** do dnia **29.12.2023 r.**

STAROSTA

mgr Andrzej Nowicki

WICESTAROSTA

mgr inż. Marek Wysocki