

Wykaz GN.6845.2.8.2022

Zarząd Powiatu w Pisz na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

- I.**
- położenie nieruchomości** – Pisz - miasto, obręb Pisz 2, ul. Lipowa 5
- numer działki** – 416/1
- oznaczenie według ewidencji gruntów i budynków** – Bi – inne tereny zabudowane
- numer księgi wieczystej** – KW OL1P/00011105/0
- powierzchnia nieruchomości** – 0, 0339 ha
- 1. Lokal użytkowy nr 4** – lokal użytkowy nr 4 (pierwsze piętro) o powierzchni użytkowej 217,73 m² wraz z należącym do niego pomieszczeniem przynależnym (magazyn).
- wysokość miesięcznej stawka czynszu najmu** – 531,26 zł + 23 % VAT
- 2. Lokal użytkowy nr 5** – lokal użytkowy nr 5 (poddasze) o powierzchni użytkowej 160,25 m² wraz z należącym do niego pomieszczeniem przynależnym (magazyn).
- wysokość miesięcznej stawka czynszu najmu** – 391,01 zł + 23% VAT

1. Za zgodą Rady Powiatu wyrażaną w Uchwale Nr XLVIII/278/22 z dnia 29.09.2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na ponowne oddanie w najem dotychczasowemu najemcy lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Piskiego, usytuowanych w budynku użytkowym, położonym w mieście Pisz, obrębie Pisz 2 przy ul. Lipowej 5 i Uchwale Nr 108/154/2022 Zarządu Powiatu w Pisz wyrażoną w z dnia 13.10.2022 r. w sprawie oddania w najem lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Piskiego, usytuowanych w budynku użytkowym, położonym w Pisz przy ul. Lipowej 5 i zatwierdzenia wysokości stawek czynszu, lokal nr 4 i lokal nr 5 objęte niniejszym wykazem zostaną oddane w najem dla Piskiego Domu Kultury z/s w Pisz z przeznaczeniem na tymczasową siedzibę, w drodze bezprzetargowej, na okres od 01.11.2022 r. do 18.09.2023 r.
2. W/w nieruchomość jest położona na obszarze, który nie jest objęty aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIV/464/18 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pisz w północno - wschodniej części gminy Pisz teren oznaczony jest jako: „A42 MW/UH – zabudowa wielorodzinna z usługami”.
3. Czynsz najmu należy uiszczać w terminie do 15-go każdego miesiąca, na konto Starostwa Powiatowego w Pisz: Warmińsko – Mazurski Bank Spółdzielczy Oddział w Pisz Nr 58 9364 0000 2002 0840 0015 0005.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 14.10.2022 r. do dnia 04.11.2022 r.

STAROSTA

mgr Andrzej Nowicki

CZŁONEK ZARZĄDU
Waldemar Brenda
dr Waldemar Brenda