

Wykaz GN.6845.2.7.2022

Zarząd Powiatu w Pisz na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

I.	
położenie nieruchomości	– Pisz - miasto, obręb Pisz 1, ul. Warszawska 5
numer działki	– 502/9
oznaczenie według ewidencji gruntów i budynków	– Bi – inne tereny zabudowane
numer księgi wieczystej	– KW OL1P/00040109/0
powierzchnia nieruchomości	– 0,0530 ha
opis wydzierżawianej nieruchomości	– udział 24/100 części w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działką numer 502/9, położoną w Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej 5, w tym powierzchnia użytkowa wynosząca 164,16 m ² tj. pomieszczenia użytkowe zlokalizowane na parterze w posadowionym na niej budynku użytkowym.
wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawy (najmu)	– 267,58 zł + 23 % VAT

1. Za zgodą Rady Powiatu wyrażaną w Uchwale Nr XLVIII/277/22 z dnia 29.09.2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w mieście Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej 5 na okres dłuższy niż 3 lata i na podstawie Uchwały Nr 107/154/2022 Zarządu Powiatu w Pisz z dnia 13.10.2022 r. w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w Pisz przy ul. Warszawskiej 5 oraz zatwierdzenia wysokości stawki czynszu dzierżawy, zostaje oddana w dzierżawę część nieruchomości tj. udział wynoszący 24/100 części w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działką numer 502/9, położoną w Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej 5, w tym powierzchnia użytkowa wynosząca 164,16 m² tj. pomieszczenia użytkowe zlokalizowane na parterze w posadowionym na niej budynku użytkowym, na okres od 01.11.2022 r. do 28.11.2040 r.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/232/20 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 23.09.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przemysłowego przy ulicy Warszawskiej, Osiedla Dużego, części Osiedla Wschód, wzdłuż ul. Wojska Polskiego i części ul. Warszawskiej, terenu przy ul. Gałczyńskiego, ul. Słowackiego i ul. Młodzieżowej w obrębie Pisz I, teren nieruchomości oznaczony jest jako: „9U – tereny zabudowy usługowej”.
3. Czynsz dzierżawy należy uiszczać w terminie do 15-go każdego miesiąca, na konto Starostwa Powiatowego w Pisz: Warmińsko – Mazurski Bank Spółdzielczy Oddział w Pisz Nr 58 9364 0000 2002 0840 0015 0005.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **14.10.2022 r.** do dnia **04.11.2022 r.**

STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki

CZŁONEK ZARZĄDU
dr Waldemar Brenda