

.....
(miejsowość)

.....
(data)

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

.....
(tel. kontaktowy)

**STAROSTWO POWIATOWE
W PISZU
Wydział Gospodarki
Nieruchomościami**

W N I O S E K

**O PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI
NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 83 z późn. zm.) wnoszę o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa, położonej miast/wieś*:, przy ul.: miasto/gmina*: oznaczonej działką o numerze geodezyjnym:, położonej w obrębie wieś/miasto*:, miasto/gmina*, o powierzchni:, dla której jest prowadzona księga wieczysta KW nr:, której jestem użytkownikiem wieczystym.

W razie odstąpienia od nabycia w/w nieruchomości zobowiązuję się do zwrotu kosztów poniesionych przez Starostwo Powiatowe w Piszcu na sporządzenie operatu szacunkowego, w terminie 14-stu dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.

Do wniosku dołączam:

- odpis z Księgi Wieczystej nr:

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

Oplata skarbową w kwocie 10,00 zł
płatną na konto Urzędu Miejskiego
w Piszcu, na rachunek
Nr 28 9364 0000 2002 0007 2065 0001
Oplatę na podane konto można
również uiścić bezpośrednio w kasie
Starostwa w pok. nr 12 (niski parter).

(*) – właściwe zaznaczyć (podkreślić)

UWAGI:

1. Żądanie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługuje osobom fizycznym będącym w dniu 13.1.0.2005 r. użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaj zabudowę oraz nieruchomości rolnych, a także osobom fizycznym będącymi ich następcami prawnymi.
2. Opłatę za przekształcenie rozkłada się, na wniosek użytkownika wieczystego na raty, na czas nie krótszy niż 10 lat i nie dłuższy niż 20 lat, chyba, że wnioskodawca wystąpi o okres krótszy niż 10 lat. Nieuiszczona część opłaty, rozłożonej na raty podlega oprocentowaniu.
3. Za wydanie decyzji administracyjnej, kończącej postępowanie , organ pobierze opłatę skarbową w kwocie 10,00 zł. Decyzje umarzające postępowanie lub wydanie w postępowaniu odwoławczym albo w trybie szczególnym, zwolnione są od opłaty skarbowej.