

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pieszu przypomina o obowiązku odśnieżania dachów.

31.12.2025

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pieszu przypomina o obowiązku odśnieżania dachów.

PINB.41.3.2025

Komunikat Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pieszu do właścicieli i zarządców obiektów budowlanych w związku z potencjalnymi zagrożeniami występującymi w okresie zimowym.

W razie występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych, które mogą spowodować uszkodzenie obiektu budowlanego lub spowodować zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, właściciele i zarządcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznego użytkowania obiektu budowlanego, zgodnie z art. 61 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pieszu przypomina o obowiązku odśnieżania dachów.

W związku z opadami śniegu, przypominam o obowiązku odśnieżania dachów obiektów, szczególnie płaskich. Zalegający w dużej ilości, mokry śnieg może powodować ponadnormatywne obciążenie dachu, zagrażające konstrukcji obiektu i bezpieczeństwu ludzi w nim przebywających.

Pełna treść komunikatu w załączeniu.

Odsnieżanie

W ZWIĄZKU Z OPADAMI ŚNIEGU, PRZYPOMNAM O OBOWIĄZKU ODSNIEŻANIA DACHÓW OBIEKTÓW, SZCZEGÓLNE PŁASKICH. ZALEGAJĄCY W DUŻEJ ILOŚCI, MOKRY ŚNIEG MOŻE POWODOWAĆ PONADNORMATYWNE OBCIĄŻENIE DACHU, ZAGRAŻAJĄCE KONSTRUKCJI OBIEKTU I BEZPIECZEŃSTWU LUDZI W NIM PRZEBYWAJĄCYCH. Obowiązek ten obejmuje także usuwanie sopli, brył, nawiedów lodowych i śniegowych, mogących zagrozić bezpieczeństwu osób znajdujących się na ciągach pieszych i jezdnych przylegających bezpośrednio przy budynku.

Należy przy tym pamiętać, że niewłaściwe wykonywanie prac związanych z usuwaniem śniegu z dachu może stwarzać zagrożenie zarówno dla samego budynku, jak i osób wykonujących te prace. Dlatego muszą być one prowadzone z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.

Zgodnie z art. 91a ustawy – Prawo budowlane, kto nie spełnia, określonego w art. 61, obowiązku utrzymania obiektu budowlanego w należyłym stanie technicznym i/lub nie zapewnia bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego, podlega grzywnie nie mniejszej niż 100 stawek dziennych, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku.

W związku z powyższym, w celu uniknięcia zagrożeń, zwracam się do wszystkich zobowiązanych o spełnienie obowiązków wynikających z ww. przepisów.

- [Udostępnij](#)

- [Drukuj](#)

- [PDF](#)