



KARTA USŁUG NR: 15/WZB

WYDZIAŁ: ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO I BUDOWNICTWA

Strona nr 1

Stron 1

Wersja 1

**Nazwa usługi:**

**ODSTĘPSTWO od przepisów ustawy o transporcie kolejowym**

**Podstawa prawna:**

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane ( jednolity tekst Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z późn. zmianami)  
Ustawa z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (jednolity tekst. Dz. U. z 2017, poz. 2117 z późn. zm.)  
Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 462 z późn. zmianami)  
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 1227 z późn. zm.)  
Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2017r., poz. 1257 z późn. zm.)

**Wymagane dokumenty:**

Wniosek o udzielenie zgody na odstępowanie od przepisów techniczno-budowlanych.

**Załączniki:**

1. charakterystykę obiektu
2. projekt zagospodarowania działki lub terenu z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy ( z podaniem odległości od granic obszaru kolejowego i osi skrajnego toru);
3. szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępowania;
4. pozytywną opinię konserwatora zabytków w odniesieniu do obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub usytuowanych w obszarze objętym ochroną konserwatorską;
5. pozytywną opinię innych organów – w zależności od potrzeb ( np. zarządcy infrastruktury kolejowej);
6. pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika) wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej.

**Opłaty:**

Opłata skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa oraz jego odpisu, wypisu lub kopii -17zł (z chwilą złożenia dokumentu)

-

**Przewidywany termin załatwienia sprawy:**

Termin – przed wydaniem pozwolenia na budowę.

**Odpowiedzialność za załatwienie sprawy:**

Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Budownictwa

ul. Warszawska 1 pok. 16  
12-200 Pisz  
(087) 4254672

Poniedziałek – Piątek: 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>  
Jerzy Tańcula, Ryszard Gajda

**Tryb odwoławczy:**

Na postanowienie nie służy zażalenie. Odwołać można się po wydaniu odmownej decyzji o pozwoleniu na budowę.

**Uwagi:**

1. Zgodę na odstępowanie od przepisów techniczno-budowlanych można uzyskać tylko w przypadkach szczególnie uzasadnionych.

**Miejsce na notatki:**

**Opłatę skarbową należy uiścić:**

W kasie Urzędu Miejskiego w Pisz lub na konto Urzędu Warmińsko-Mazurski Bank Spółdzielczy O/Pisz  
nr 28 9364 0000 2002 0007 2065 0001