

25.04.2016 r.

Pisz,

Jan Kowalski

(imię i nazwisko)

ul. Lipki 123

(adres)

12-200 Pisz

(87) 123 45 67

(tel. kontaktowy)

**STAROSTWO POWIATOWE
W PISZU**

**Wydział Geodezji, Kartografii,
Katastru oraz Gospodarki
Nieruchomościami**

W N I O S E K

**O PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI
NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 83 z późn. zm.) wnoszę o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa, położonej miast/wieś*: *Zdory*, przy ul.: miasto/gmina*: *Pisz* oznaczonej działką o numerze geodezyjnym: *482*, położonej w obrębie wieś/miasto*: *Zdory*, miasto/gmina* *Pisz*, o powierzchni: *0,0520 ha* ..., dla której jest prowadzona księga wieczysta KW nr: *OLIP/00000000/0*, i której jestem użytkownikiem wieczystym.

W razie odstąpienia od nabycia w/w nieruchomości zobowiązuję się do zwrotu kosztów poniesionych przez Starostwo Powiatowe w Pisz na sporządzenie operatu szacunkowego, w terminie 14-stu dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.

Do wniosku dołączam:

- odpis z Księgi Wieczystej nr: *OLIP/00000000/0*

Oplata skarbową w kwocie 10,00 zł
płatną na konto Urzędu Miejskiego
w Pisz, na rachunek
Nr 28 9364 0000 2002 0007 2065 0001
Oplatę na podane konto można
również uiścić bezpośrednio w kasie
Starostwa w pok. nr 12 (niski parter).

Jan Kowalski
.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

(*) – właściwe zaznaczyć (podkreślić)

UWAGI:

1. Żądanie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługuje osobom fizycznym będącym w dniu 13.1.0.2005 r. użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaj zabudowę oraz nieruchomości rolnych, a także osobom fizycznym będącymi ich następcami prawnymi.
2. Opłatę za przekształcenie rozkłada się, na wniosek użytkownika wieczystego na raty, na czas nie krótszy niż 10 lat i nie dłuższy niż 20 lat, chyba, że wnioskodawca wystąpi o okres krótszy niż 10 lat. Nieuiszczona część opłaty, rozłożonej na raty podlega oprocentowaniu.
3. Za wydanie decyzji administracyjnej, kończącej postępowanie , organ pobierze opłatę skarbową w kwocie 10,00 zł. Decyzje umarzające postępowanie lub wydanie w postępowaniu odwoławczym albo w trybie szczególnym, zwolnione są od opłaty skarbowej.